



**COMUNE DI PALAIA**  
Provincia di Pisa

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero **95** del **29/12/2020**

**OGGETTO: AGENDA URBANA PER PALAIA: INDIRIZZI PROGRAMMATICI E STRATEGIE PER IL 1° PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC). APPROVAZIONE.**

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di Dicembre alle ore 21:10, nel civico palazzo, si è riunita la Giunta Municipale, in videoconferenza, convocata nei modi di legge.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

<b>GHERARDINI MARCO</b>	Sindaco	P
<b>LORENZETTI ALESSIA</b>	Vice Sindaco	P
<b>GUERRINI MARICA</b>	Assessore	P
<b>FIGLIO ROBERTO</b>	Assessore	P
<b>BODDI PIETRO</b>	Assessore Esterno	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti n.0.

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Marco Petri (reggente a scavalco giusta autorizzazione prot.171063 della Prefettura di Firenze-Albo Segretari comunali e prov.li-sez. Toscana).

Riscontrato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco Marco Gherardini, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Palaia con delibera di Giunta Municipale n. 41 del 02/05/2018 ha avviato il procedimento di formazione del 1° Piano Operativo Comunale ai sensi dell'art. 17 della medesima L.R.T. e ai sensi degli articoli 20-21 della Disciplina di Piano P.I.T./P.P.R., in relazione agli obiettivi generali e specifici indicati nel documento "*Avvio del Procedimento*" allegato alla anzidetta deliberazione;

- con la medesima delibera ha avviato altresì il procedimento di V.A.S. ai sensi dell'art. 5bis della L.R. n. 10/2010 e contemporaneamente il "*Documento Preliminare VAS*" per la definizione dei contenuti del Rapporto Ambientale della Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art. 23 della L.R. n.10/2010 e s.m.i., è stato inviato a tutti i soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti ed organismi pubblici ed i settori del pubblico comunque interessati a vario titolo ai potenziali effetti derivanti dalle scelte del Piano Operativo;

Dato atto che:

- il Piano Operativo Comunale di Palaia può essere concepito come un momento nel quale definire e concretizzare in un progetto di città la visione di medio-lungo periodo e le strategie connesse finalizzate allo sviluppo sostenibile del territorio (sviluppo sociale, culturale ed economico) e che pertanto l'*Agenda Urbana per Palaia* rappresenta l'atto di indirizzo da cui partire;

- la visione parte dal programma di mandato del Sindaco e dalla sua traduzione nel Documento Unico di Programmazione che definiscono la base della visione politica e di strategie amministrative connesse; ad esse si affiancano riflessioni sul posizionamento strategico del territorio di Palaia che partano dalle sue peculiarità e gli asset strategici esistenti e le colleghino alle dinamiche ed al dibattito in corso a livello nazionale, europeo e internazionale;

- l'*Agenda Urbana per Palaia* ha identificato asset strategici importanti, esistenti nel territorio di Palaia, un territorio che appartiene alle mappe dei percorsi turistici internazionali grazie alle sue eccellenze agro-alimentari e paesaggistiche e, che partendo da queste caratteristiche, ha la possibilità di consolidare ulteriormente la sua posizione, in relazione al patrimonio paesaggistico naturale e agricolo, ai temi ambientali, al sistema dei borghi e alle testimonianze storico - artistiche materiali e immateriali;

- in questo quadro le strategie più importanti del POC saranno quelle relative alla definizione del posizionamento strategico del territorio di Palaia all'interno della competizione globale sui luoghi di turismo slow e green: i temi della sostenibilità e l'arte sono gli asset più importanti che oggi il territorio possiede per effetto del lascito della sua storia ed il rispetto con cui sono stati trattati fino ad oggi, partendo da questa condizione privilegiata, si potrà affiancare una strategia di inserimento del veicolo comunicativo dell'arte e l'architettura contemporanea come strumento per rafforzare e dare un'ulteriore declinazione alla narrazione del territorio;

- arte e architettura contemporanea possono essere una nuova e coerente strategia per Palaia, nella logica di declinare un territorio straordinario in una nuova narrazione da affiancare a quella esistente e definire un ulteriore asset strategico da fornire agli operatori del settore

agroalimentare e turistico del territorio e divenire uno strumento per l'attrazione di investimenti;

- il POC potrà quindi, con l'approvazione dell'*Agenda Urbana per Palaia*, contribuire sia alla concretizzazione della visione generale del territorio di Palaia, attraverso il progetto complessivo, le azioni specifiche e le norme delle NTA, sia divenire un momento nel quale definire un coordinamento tra i diversi servizi del Comune con l'obiettivo di delineare scelte strategiche generali e obiettivi coerenti alle strategie europee, nella chiave di partecipare a bandi regionali, nazionali ed europei di finanziamento (Recovery Fund e Green Deal Europeo);

Visto il documento "*Agenda Urbana per Palaia*" allegato "A", redatto dal consulente strategico generale Arch. Valerio Barberis e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Vista e richiamata la delibera di G.M. n. 41 del 02/05/2018;

Vista la L.R. 65/2014 "*Norme per il Governo del Territorio*";

Visto il DPGR 5/R/2020 "*Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio) contenente disposizioni in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche*";

Visto il DPGR 14 febbraio 2017, n. 4/R "*Regolamento di attuazione dell'articolo 36, comma 4 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 (Norme per il governo del territorio). Informazione e partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio. Funzioni del garante dell'informazione e della partecipazione*";

Vista la delibera di Giunta Regionale Toscana 16 ottobre 2017, n. 112 "*Approvazione delle linee guida sui livelli partecipativi ai sensi dell'articolo 36 comma 5 della Legge Regionale 65/20147 (Norme per il Governo del Territorio) e dell'articolo 17 del Regolamento 4/R/2017*";

Vista la L.R. n. 10/2010 "*Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)*";

Dato atto che non risultando dalla presente deliberazione alcun impegno di spesa, non necessita l'attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario dell'ente, di cui dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. N° 267/2000;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.lgs. n° 267/2000 dal Responsabile del Servizio Urbanistica, Arch. Michele Borsacchi;

Visto il D.lgs. n° 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

## **DELIBERA**

1. Di approvare quanto espresso in narrativa come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. Di fare proprio e approvare il documento “*Agenda Urbana per Palaia*”, allegato “**A**” parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, quale strumento che definisce un progetto complessivo di città e indirizzo strategico per la formazione del 1° Piano Operativo del Comune di Palaia;
3. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Urbanistica, Arch. Michele Borsacchi, di procedere al coordinamento, con i professionisti incaricati, per la progettazione del 1° Piano Operativo del Comune di Palaia ai sensi della L.R. 65/2014 in relazione agli indirizzi strategici generali e specifici indicati nel documento “*Agenda Urbana per Palaia*”;
4. Di confermare “*Garante per l’informazione e la partecipazione*” ai sensi dell’art. 37 della L.R.T. n. 65/2014, Geom. Gian Paolo Bonistalli Responsabile del Procedimento del Servizio Edilizia del Comune di Palaia, nominato con delibera di G.M. n. 41 del 02/05/2018;
5. Di inserire nella presente deliberazione copia del parere favorevole espresso ai sensi dell’art. 49 comma 1 del D.lgs. n° 267/2000
6. Di dare atto che, ai sensi della Legge n. 241/90, responsabile del presente procedimento e della sua attuazione è il Responsabile del Servizio Urbanistica Arch. Michele Borsacchi;
7. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4° del D.Lgs. 267/2000, con separata unanime votazione espressa in forma palese.

Il presente verbale si compone di numero 4 pagine e numero 2 allegati.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
Marco Gherardini / ArubaPEC S.p.A.

Il Segretario Comunale  
Marco Petri/ ArubaPEC S.p.A.