



COMUNE DI PALAIA (Provincia di Pisa)

Sede : Piazza della Repubblica, 56 - Palaia (PI) - Tel. 0587/621424 - Fax
0587/622539

email: lavori.pubb@comune.palaia.pisa.it
f.doveri@comune.palaia.pisa.it

DISCIPLINARE DI NULLA-OSTA PER LAVORI DI APERTURA SCAVO PER NUOVI ALLACCIAMENTI, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIPRISTINO ALLACCI ESISTENTI

NORME TECNICHE

1. Le opere devono essere realizzate in conformità agli elaborati grafici presentati;
2. il Concessionario non potrà apportare alcuna variante, sia pure di dettaglio, se prima non avrà avuto il consenso dell'Amministrazione concedente alla quale è riservata la facoltà di richiedere quelle modifiche ritenute opportune nell'interesse della proprietà;
3. in caso di percorrenza parallela all'asse stradale e situata in carreggiata, la profondità dei tubi del piano terra non dovrà essere inferiore a mt. 0,60 misurati dalla sommità del tubo più esterno;
4. gli eventuali pozzetti di manovra dovranno essere collocati, ove possibile, fuori dalla sede stradale (carreggiata o banchina);
5. lo scavo per la posa della condotta parallelamente alla strada dovrà essere fatto a varie riprese, nel caso di continui di lunghezza superiori a ml. 100. Non potrà essere intrapreso alcun prolungamento se non dopo aver chiuso il tratto precedente per pari lunghezza;
6. In ogni caso, nel tratto interessato dai lavori, dovrà essere almeno consentita la percorrenza dei veicoli a senso alternato, avvalendosi di personale proprio o con l'ausilio di segnalazioni semaforiche mobili;
7. lo scavo per l'attraversamento dovrà essere effettuato tagliando la sede stradale metà per volta ed ortogonalmente all'asse della stessa, mantenendo ed assicurando il transito sulla parte restante di carreggiata. Le operazioni relative alla restante porzione, potranno essere intraprese solo dopo il rinterro dello scavo già eseguito;
8. la pavimentazione stradale dovrà essere tagliata con sega diamantata od altro mezzo adatto allo scopo ed il materiale di risulta dovrà essere immediatamente allontanato;
9. terminata la posa delle condutture secondo le modalità descritte nei precedenti punti, si dovrà procedere immediatamente al riempimento e chiusura dello scavo nel modo seguente:
 - a) letto di posa con sabbia ben costipata per uno spessore minimo di cm. 10 e successiva copertura della tubazione per un'altezza di cm. 10 sopra la generatrice superiore della tubazione;
 - b) riempimento con materiale misto cementato e/o fill.crete a seconda delle prescrizioni impartite dall'Ufficio Tecnico, al fine di evitare cedimenti, in considerazione che su detta strada dovrà essere rifatto in tempi brevi il tappeto di usura;
 - c) infine si dovrà procedere alla chiusura mediante uno strato di binder (granulometria 0/10) dello spessore di cm.10, effettuando i raccordi necessari con la parte di carreggiata non interessata dalla ripresa, previa fresatura per pari spessore della parte di carreggiata sottostante la ripresa stessa, al fine di evitare la formazione di discontinuità pericolose per il transito veicolare. Durante l'effettuazione dei predetti lavori il concessionario avrà cura di non creare ostacoli allo scolo laterale delle acque;
 - d) quando la zona manomessa sarà completamente assestata, e comunque entro 3 settimane dall'avvenuta ripresa dello scavo, il concessionario dovrà procedere alla ripresa del manto di usura con conglomerato bituminoso (granulometria 0/10 oppure 0/5) dello spessore di cm. 3 rullato e compattato nel seguente modo:

- ripresa per mezza strada (per le percorrenze) e per una fascia larga ml. 2,00 oltre i fianchi dello scavo (per i traversanti), previa scarifica;
 - quando la ripresa del manto sarà conclusa si dovrà procedere con il rifacimento della segnaletica orizzontale sulla zona interessata dalla ripresa.
10. in caso di percorrenza in banchina il concessionario oltre alla sistemazione della stessa dovrà provvedere anche al ripristino di tutto quanto sia stato alterato o rimosso (come marciapiedi, zanelle, segnamargini, cippi chilometrici, segnali, etc...) in conseguenza della esecuzione dei lavori;
 11. è fatto obbligo al Concessionario di accertare preventivamente, in corrispondenza del luogo interessato dai lavori per l'eventuale presenza di linee elettriche, telefoniche, acquedotti, condutture del gas-metano e quant'altro, restando l'Amministrazione concedente sollevata per qualsiasi danno ad opere e/o strutture;
 12. Sanzioni. Qualora, al termine delle opere, il responsabile dell'ufficio tecnico comunale accerti la non corretta effettuazione dei lavori di ripristino, notificherà l'ordine di provvedere entro un congruo termine; trascorso inutilmente tale periodo senza che sia ottemperato l'Ente potrà far effettuare il ripristino da ditta di fiducia, rimettendo le spese alla parte inadempiente, e sospendendo ogni altra autorizzazione richiesta.

Nel caso di manutenzioni straordinarie e ripristini allacci esistenti urgenti l'Azienda interessata potrà procedere immediatamente previa comunicazione via fax o per mezzo di telegramma e predisporre la presente documentazione entro 15 gg. successivi alla comunicazione.

ESECUZIONE E MANUTENZIONE DELLE OPERE

Emanato il Nulla-osta, la Ditta concessionaria, con preavviso di almeno una settimana dovrà comunicare a questo ufficio a mezzo FAX la data di "INIZIO LAVORI" a firma del Direttore dei lavori ove previsto per legge e/o del Direttore Tecnico Responsabile degli stessi e/o dell'impresa esecutrice. Analogamente, al completamento dei lavori, alla stesura del manto di usura quindi, la ditta comunicherà, sempre tramite FAX, il "TERMINE DEI LAVORI".

I lavori dovranno essere eseguiti senza ingombrare, neppure momentaneamente, la sede stradale oltre lo stretto indispensabile, restando inteso che in nessun caso sarà tollerata l'interruzione del transito.

La Ditta concessionaria dovrà osservare norme di sicurezza a tutela del pubblico transito previste da leggi e/o regolamenti in vigore, adottare tutti i provvedimenti che comunque si rendessero necessari per prevenire danni e garantire la sicurezza pubblica e dei lavoratori.

Durante l'esecuzione dei lavori, la Ditta concessionaria dovrà osservare le sotto elencate disposizioni:

1. i lavori da eseguirsi, o quelli prescritti, non devono recare danno al piano viabile né impedire o rendere difficili i lavori anche ordinari di manutenzione stradale;
2. salvo disposizioni contrarie contemplate nel provvedimento di Nulla-osta non sono permessi passi provvisori, ingombri sulla strada, né con materiali né con ponti, scarichi o depositi, anche temporanei, di materiali;
3. è vietato lo spegnimento in calce, l'impasto del calcestruzzo ed analoghi lavori ed operazioni sulla strada o esternamente agli steccati che eventualmente fossero stati concessi, nonché tutto ciò che possa costruire ostacolo o cagionare danno alla strada;
4. è vietato far defluire anche temporaneamente acqua sul piano stradale, otturare le fosse stradali, scaricare l'acqua sui fondi dei frontisti;
5. durante l'esecuzione dei lavori che comportino la manomissione della strada o l'effettuazione dei lavori ad essa prossimi, devono essere osservate tutte le disposizioni del Codice della Strada e le altre disposizioni particolari, che saranno indicate dal personale incaricato dalla vigilanza delle strade, in quanto stimate necessarie ed opportune nell'interesse della viabilità e per la sicurezza del transito;
6. chi ha ottenuto il Nulla-osta deve conservarla sul luogo del lavoro o del deposito ed esibirla ad ogni richiesta degli agenti di polizia municipale del Comune;
7. la Ditta concessionaria infine dovrà ottemperare, durante l'esecuzione dei lavori, a tutte le disposizioni che saranno impartite dagli agenti di Polizia Municipale.

Le opere oggetto del presente disciplinare dovranno essere ultimate nel termine di giorni 60 decorrenti dalla data di "INIZIO LAVORI", salvo le proroghe giustificate.

La manutenzione e la sorveglianza dello scavo, con obbligo di immediato ripristino di eventuali buche o cedimenti resta a completo carico del concessionario fino al totale assestamento, e comunque fino alla data dell'attestazione di conformità da parte di questo Ufficio Tecnico.

TASSAZIONE

Nei termini previsti dall'art. 50 del D.Lgs. n. 507/93, la Ditta concessionaria, in presenza di occupazione di suolo e/o sottosuolo pubblico di proprietà comunale, dovrà provvedere al pagamento del relativo canone di occupazione degli spazi ed aree pubbliche, facendo richiesta di occupazione di suolo pubblico al Comando dei Vigili Urbani c/o l'UNIONE VALDERA - Polo Alta Valdera Via de Chirico 11 Peccioli (PI), oltre al pagamento della somma di €. 80,00 per diritti di segreteria da corrispondere con versamento sul C/C. n°129569 intestato a Tesoreria Comunale di Palaia (All. Copia Bollettino).

OBBLIGHI DELLA DITTA CONCESSIONARIA

Con la firma del presente disciplinare, assolutamente indispensabile per il rilascio del provvedimento di Nulla-osta, la ditta concessionaria si obbliga alla stretta osservanza delle NORME TECNICHE, dei criteri di ESECUZIONE E MANUTENZIONE DELLE OPERE e della TASSAZIONE.

La ditta concessionaria si obbliga altresì al ripristino e al risarcimento di tutti i danni che, in pendenza dell'esecuzione dei lavori, potessero derivare a beni di proprietà pubblica o privata, rimanendo in ogni caso sempre unico responsabile, sollevando in ogni modo questo Ente da qualsiasi pretesa e/o molestia anche giudiziaria.

In relazione a quanto sopra ed a garanzia del rispetto degli obblighi assunti, viene nominato Direttore dei Lavori/Direttore Tecnico responsabile degli stessi, il _____ con recapito in _____, via _____, n. _____, tel. _____.

OBBLIGHI DELL'ENTE

Il Comune, si obbliga, nei confronti della ditta Concessionaria allo svincolo dagli obblighi previsti dal presente disciplinare, mediante l'emissione di certificato di collaudo.

Lo stesso sarà redatto dal Servizio LL.PP. e Manutenzioni, solo dopo l'ultimazione delle opere, (con particolare riferimento a quanto previsto all' art. 9 punto d), delle NORME TECNICHE del presente disciplinare) mediante sopralluogo congiunto con il Direttore dei Lavori e/o direttore Tecnico Responsabile degli stessi.

CONDIZIONI PARTICOLARI

Data _____

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE
DELLA DITTA CONCESSIONARIA**

N.B.: Il presente documento dovrà essere presentato in allegato alla richiesta di Nulla-osta.